

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

02.02.2023 № 59.1/35

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

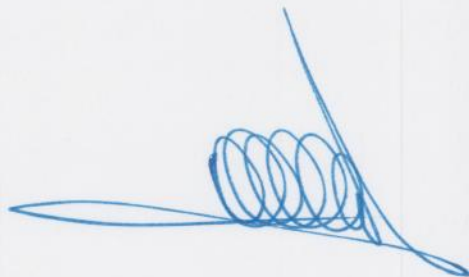
Прошу Вас включить в повестку дня и рассмотреть на очередном заседании Ростовской-на-Дону городской Думы (февраль 2022 года) вопрос о внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону в части изменения Положения о Департаменте архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (далее, соответственно – Положение, Департамент).

Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты...» предусмотрено согласование органами местного самоуправления архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных Правилами землепользования и застройки города Ростова-на-Дону.

Проектом решения Ростовской-на-Дону городской Думы предлагается возложить указанные полномочия на Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону как орган, осуществляющий реализацию политики Администрации города Ростова-на-Дону в сфере архитектуры и градостроительства.

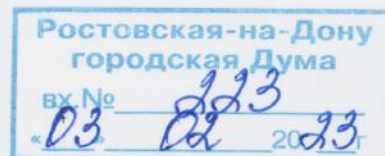
Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» прилагается.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Дикун Андрей Васильевич
+7 (863) 240-78-57





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

_____ 2023 года

Заседание № _____

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской
Думы об утверждении Положений
об отраслевых (функциональных)
органах Администрации города
Ростова-на-Дону

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 6 Федерального закона от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», руководствуясь статьей 39 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

дополнить пункт 2.3. раздела 2 приложения 2 подпунктом 12.2 следующего содержания:

«12.2) осуществляет мероприятия по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, для которых Правилами землепользования и застройки города Ростова-на-Дону предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;».

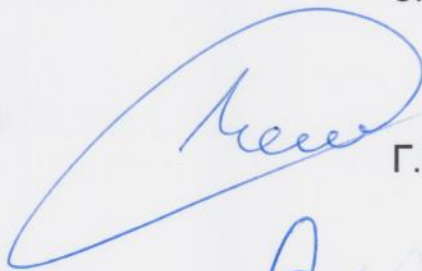
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2023.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (А.В. Лященко).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

3.В. Неярохина

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону


Г.В. Мельников

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону
по строительству и архитектуре

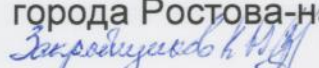

А.В. Дикун

Первый заместитель
главы Администрации
города Ростова-на-Дону


Ю.В. Овчинников

Начальник Правового
управления Администрации
города Ростова-на-Дону


Н.А. Зусикова


Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам


А.Г. Новицкий

Пояснительная записка к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону»

Рассматриваемый проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы (далее – проект решения) разработан в целях наделения Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону как органа, осуществляющего реализацию политики Администрации города Ростова-на-Дону в сфере архитектуры и градостроительства, полномочиями, предусмотренными статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции, вступающей в силу с 01.03.2023, (далее – ГрК РФ), по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, для которых Правилами землепользования и застройки города Ростова-на-Дону предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

Согласно части 5.3 статьи 30 ГрК РФ территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, отображаются на карте градостроительного зонирования в составе правил землепользования и застройки.

Требования к градостроительному облику указываются в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны.

Порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства устанавливается Правительством Российской Федерации.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону



Г.В. Мельников